

**Referencia:** 310-81

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 150.000 €

**Estado:** Reformado



**Dirección:**

**Nº: CENTRO Planta:** 13

**Población:** La Manga del Mar Menor

**Provincia:** Murcia

**Cod. postal:** 30380

**Zona:** ORFEO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**m<sup>2</sup> construidos:** 90  
**Metros útiles:** 80  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 2

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** Si

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:**  
**Orientación:** Oeste  
**Antigüedad:** Entre 20 y 25 años  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 70

**Descripción:**

Edificio Orfeo, 13 planta, distribuida en salón-comedor, cocina independiente, tres dormitorios, dos baños, amplia terraza con vistas a mar menor. Primera línea.