

**Referencia:** 399-164

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 70.000 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección del inmueble:** PARQUE LUZ 0

**Puerta:** Planta: 3

**Población:** La Manga del Mar Menor

**Provincia:** Murcia

**Código Postal:** 30380

**Zona:** PARQUE LUZ

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	52	<b>Dormit.:</b>	1	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	48	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	Si	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	1	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Eléctrico
<b>Orientación:</b>	Este	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	25/30	<b>€ Comunidad:</b>	50	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

Urbanización Parque Luz, 3 planta, distribuida en salón-comedor, cocina tipo americana, un baño, un dormitorio, terraza con vistas a mar menor. parking. Piscina comunitaria