

Referencia: **499-113**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **150.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: La Manga del Mar Menor
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30380
 Zona: LA GOLA



M² construidos: 60	Garajes: 1	M² terraza: 27
Terraza(s): 1	Dormitorios: 2	Orientación: oeste
Baños: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2

Descripción:

Piso bajo de 60 m2 con amplia terraza de 27 m2 totalmente reformado ubicado al principio de La Manga del Mar Menor, en el Km. 2, en la zona de La Gola. En primera línea de playa. Vistas al mar.

La vivienda fue reformada totalmente en el año 2019, cuenta con dos dormitorios, un baño equipado totalmente, salón y cocina totalmente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos.

Lo más destacable una amplia terraza con ducha y acceso desde la calle con vistas al mar y al hotel Cavanna.

Todas las estancias exteriores con ventanas climaxil oscilobatientes y mosquiteras, paredes lisas, el suelo de gres imitación madera, puertas de roble, persianas con domótica, entrada principal y trasera, luces led, calentador eléctrico, sistema de alarma, aire acondicionado centralizado y baño con ducha de hidromasaje.

El inmueble forma parte de un edificio de tres plantas ubicado en una urbanización que cuenta con piscina comunitaria y zona de parking. La cuota de la comunidad de vecinos es de 480 € al año (40 € al mes) con agua incluida. Se vende amueblada. En perfecto estado. Lista para entrar a vivir.

Lo mejor, sus vistas y su ubicación. Sus vistas al Mar Menor, acceso directamente a la playa y muy cerca del Mar mediterráneo. Su ubicación en el Km. 2 de La Manga, al principio, rodeado de todos los servicios, ocio y entretenimiento. Ideal para descansar y relajarse.