

Referencia: **528-116**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **165.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: La Manga del Mar Menor  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30380  
 Zona: Puerto latino



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 100	<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> noroeste	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	

---

**Descripción:**

Thomas Maestre Marina - Vistas al mar y al puerto deportivo - 3 Dormitorios - Terrazas

Impresionante apartamento en primera línea del puerto deportivo ubicado en el puerto deportivo Thomas Maestre en La Manga.

Este apartamento dúplex de dos pisos en el puerto deportivo disfruta de espectaculares vistas tanto del Mar Menor como del puerto deportivo desde las 2 grandes terrazas delanteras y las terrazas traseras de la cocina y el dormitorio.

La cocina incluye: vitrocerámica con campana extractora, lavadora, horno y microondas, frigorífico/congelador. Las grandes ventanas correderas brindan una maravillosa brisa acogedora y más vistas al mar.

En el mismo nivel hay un aseo y ducha más un dormitorio doble con vistas al Mar Menor.

En la planta superior, encontrará el baño familiar y un segundo dormitorio doble, y el dormitorio principal con puertas correderas a su propia terraza especial y privada que tiene impresionantes vistas ininterrumpidas de la Marina y el Mar Menor.

Las playas tanto del Mar Menor como del Mar Mediterráneo están a un minuto a pie, al igual que una gran cantidad de tiendas, bares, restaurantes con todo lo que necesita a pocos minutos a pie.

El puerto deportivo exclusivo tiene una gran cantidad de restaurantes, bares, tiendas, farmacias, supermercados, taxis y servicios de autobús a 5 minutos a pie. También hay una lavandería, una tienda de alquiler de bicicletas/kayaks y un ferry que te llevará al continente. El Deportivo Puerto Tomás Maestre es el principal puerto deportivo de Europa debido a su posición única que ofrece la opción de navegar por el Mediterráneo o por la laguna del Mar Menor de 22 km de longitud, lo que se traduce en más días de navegación al año.

El acceso a la Marina 37° 44 05 N - 00° 43 08 W desde el Mediterráneo se realiza por el Canal Del Estacio que también la une con la laguna del Mar Menor.

---