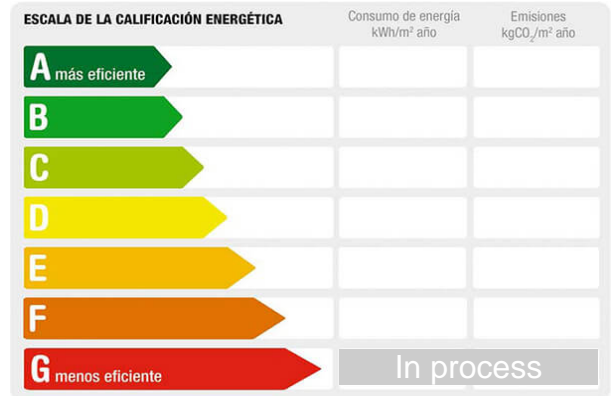


Reference: **575-118**
Property type: Premises Hostelería
Sale/rent: For sale
Price: **350.000 €**
Condition: Good condition



Address: BAR MANGA BEACH
Floor: Baja
Town: La Manga del Mar Menor
Province: Murcia
Postal code: 30380
Zone: MANGA BEACH



Sqm built: 130	Floor: stoneware	Living area: 70
Air conditioner: cold/hot	Hot water: individual	Sqm terrace: 60
Terraces: 1	Orientation: south	Toilets: 2
Outward/Inward: outward	Community fees/month: 67	

Description:

Local Comercial situado en el km 6 de La Manga, urbanización Manga Beach. Este Local comercial ubicado en planta baja a pie de calle, completamente equipado y renovado. Consta de toda la equipación para su puesta en marcha y en pleno funcionamiento con una estupenda rentabilidad. Actualmente funcionando como heladería-cafetería, durante 8 meses al año. Aunque por situación y buen clima de la zona podría extender la temporada. La superficie construida es de 70 metros de local más 60 metros de terraza con toldos, tiene salida a dos orientaciones sur-norte 2 baños. Cocina equipada, amplio almacén. Por su situación y ubicación tiene vistas al mediterraneo. Forma parte de una comunidad de propietarios que dispone de piscina, zonas ajardinadas y frente al paseo marítimo de la urbanización. Totalmente accesible. Contacte con nosotros para agendar una visita a esta propiedad. Local en explotación con mas de 30 años en la zona.