

Referencia: 575-118
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
Operación: Venta
Precio: 350.000 €
Estado: Buen estado



Dirección: BAR MANGA BEACH
Planta: Baja
Población: La Manga del Mar Menor
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30380
Zona: MANGA BEACH



M² construidos: 130	Suelo de: gres	útiles: 70
Agua caliente: individual	M² terraza: 60	Terraza(s): 1
Orientación: sur	Aseos: 2	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 67		

Descripción:

Local Comercial situado en el km 6 de La Manga, urbanización Manga Beach. Este Local comercial ubicado en planta baja a pie de calle, completamente equipado y renovado. Consta de toda la equipación para su puesta en marcha y en pleno funcionamiento con una estupenda rentabilidad. Actualmente funcionando como heladería-cafetería, durante 8 meses al año. Aunque por situación y buen clima de la zona podría extender la temporada. La superficie construida es de 70 metros de local más 60 metros de terraza con toldos, tiene salida a dos orientaciones sur-norte 2 baños. Cocina equipada, amplio almacén. Por su situación y ubicación tiene vistas al mediterraneo. Forma parte de una comunidad de propietarios que dispone de piscina, zonas ajardinadas y frente al paseo marítimo de la urbanización. Totalmente accesible. Contacte con nosotros para agendar una visita a esta propiedad. Local en explotación con mas de 30 años en la zona.