

Inmolena

Edicicio Zambra II fase, local 7 La Manga

Teléfono: 968143601 Teléfono 2: 968143602

e-mail: inmolena@inmolena.com

Referencia: **678-120**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **870.000 €**

Estado: Buen estado

Dirección: CALLE BRUJULA

Población: La Manga del Mar Menor

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30380

Zona: Chalet brujula

953

útiles: 419 Metros de

Garajes: 1 Dormitorios: 5 Baños: 4

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 9



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

953

Descripción:

M² construidos:

fantástico chalet en calle brújula, km 4,8 aprox. de La Manga. Una de las mejoras zonas para residir y disfrutar de la zona, con todos los servicios todo el año. Ubicada en una zona residencial, tranquila. A pocos metros del mar mediterraneo y mar menor. La vivienda unifamiliar esta distribuida en dos plantas mas sótano, 479 metros construidos, incluido en estos metros el sótano de 136,94 m2, la parcela es de 953 m2. Accedemos a la vivienda por una estupendo jardín alrededor de la vivienda. Piscina impresionante. Barbacoa, lavadero, amplios y bonitos porches, para disfrutar de esta estancia todo el año, por el fantástico clima de La Manga. En la planta baja un recibidor de un buen tamaño para recibir. Gran salón con buena iluminación, chimenea, zona de estar, zona de comedor con vista a un bonito patio interior. Dormitorio doble con armarios empotrados y orientación este. Un baño. Salón acogedor con chimenea, amplia cocina con isla y grandes ventanales con salida a porches, Accedemos por una espaciosa escalera a la primera planta, donde disponemos de cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con baño completo en suite y salidas a terrazas. El dormitorio principal con gran baño, buena iluminación, varios ventanales, estupendo vestidor y salida a terrazas. En el sótano, que acedemos desde la gran escalinata tiene varias dependencias.- Garaje, cuarto de bombas, despacho y despensa.